

Váš dopis zn.: --  
Ze dne: 07.05.2024  
Naše zn.:

Vyřizuje:  
Tel.:  
Mobil:  
E-mail:

Datum: 16.05.2024

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Louny  
Ing. Stanislav Michálek

### Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k. ú. Volenice u Počedělic – příprava před zahájením

K Vaší žádosti o stanovení předběžných podmínek z hlediska vodohospodářských opatření před výběrovým řízením na zpracovatele komplexních pozemkových úprav v k. ú. Volenice u Počedělic, kterou jsme obdrželi elektronicky dne 7. května 2024, Vám sdělujeme:

Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) budou provedeny tak, aby přispěly k dosažení cílů ochrany vod jako složky životního prostředí ve smyslu § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále vodní zákon), a budou v souladu s metodikou Ochrana zemědělské půdy před erozí (2012), zejména v maximální přípustné ztrátě půdy způsobené vodní erozí 4,0 t/ha za rok.

Národní plán povodí Labe (NPP) byl schválen usnesením vlády ČR č. 31 ze dne 19. ledna 2022 a vydán opatřením obecné povahy Ministerstvem zemědělství (OOP-MZe) čj. MZE-69999/2021-15121 ze dne 28. ledna 2022. Tímto OOP-MZe byla schválena i část kapitoly IV. Cíle pro povrchové vody, podzemní vody a chráněné oblasti vázané na vodní prostředí (kapitoly IV.1 až IV.5) a kapitola V. Souhrn programu opatření k dosažení cílů, které jsou nedílnou a závaznou částí tohoto OOP-MZe. V návaznosti na schválení NPP byl v souladu s § 24 odst. 13 vodního zákona schválen dne 31. října 2022 Zastupitelstvem Ústeckého kraje i Plán dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe. Dle NPP náleží k. ú. Volenice u Počedělic do vodního útvaru povrchových vod tekoucích OHL\_0730 - Ohře od toku Chomutovka po ústí do Labe a do vodního útvaru podzemních vod 45400 - Ohářecká křída. Vodní útvar povrchových vod byl vyhodnocen jako nevyhovující (nedosažení dobrého chemického stavu, ekologický stav poškozený). Vodní útvar podzemních vod byl vyhodnocen jako nevyhovující (kvantitativní stav dobrý, chemický stav nevyhovující).

Pro výše uvedené vodní útvary jsou mimo jiné navržena níže uvedená opatření, která bude nutné respektovat, příp. do návrhu společných zařízení zapracovat:

- OHL31200001 - Ochrana stávající migrační prostupnosti vodních toků a zlepšování podmínek pro život ryb a dalších vodních organizmů (OHL212002)
- OHL31200003 - Revitalizace vodních toků (OH100115)
- OHL31204001 - Koncepce pro nakládání se sedimenty
- CZE30800005 - Snižování znečištění ze zemědělství a ochrana vodního prostředí
- CZE31200003 - Obnova přirozených koryt vodních toků
- CZE31700001 - Opatření k prevenci a zmírnění dopadů sucha a nedostatku vody

Program opatření Národního plánu povodí Labe naleznete zde:

[https://eagri.cz/public/web/file/694670/LABE\\_V\\_PROGRAM\\_OPATRENI.pdf](https://eagri.cz/public/web/file/694670/LABE_V_PROGRAM_OPATRENI.pdf)

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Ústecký kraj - Pobočka Louny	
Pražská 765, 440 01 Louny	
došlo dne	17-05-2024
č.j.	
k vyřízení	
Počet příloh	

Povodí Ohře, státní podnik



Přehled opatření obsažených v Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe naleznete pod příslušným vodním útvarem zde:

<http://www.poh.cz/tabulkova-cast/d-9884/p1=6582>

V obvodu KoPÚ se nacházejí tyto vodní toky v naší správě:

IDVT	Název	Požadavky v souvislosti s pozemky pod koryty VT
10100004	Ohře	zaměření skutečného průběhu koryta
10228832	bezejmenný tok	zaměření skutečného průběhu koryta

Případné odvodnění navržených polních cest nebude provedeno přímo do recipientů. Srážkové vody budou přednostně a v maximální možné míře zasakovány. Pouze pokud to podmínky podloží neumožní (nutno podložit hydrogeologickým posudkem), mohou být regulovaně vypouštěny do koryt vodních toků.

V předpokládaném obvodu KoPÚ se nacházejí plochy podrobných odvodňovacích zařízení. Doporučujeme v koordinaci s vlastníky pozemků hledat vhodná řešení pro zadržení vody na těchto pozemcích.

Jsme si vědomi nutnosti realizace vodohospodářských opatření v krajině. Tyto prvky, zejména malé vodní nádrže (MVN), je nutné posoudit jak z krajinnotvorného hlediska, tak i z hlediska funkčnosti a hlavně bezpečnosti. Z hlediska správce povodí považujeme za realizovatelná pouze taková opatření, u kterých bude prokázána účelnost a která budou navržena s ohledem na bezpečnost. Pokud mají vodohospodářská opatření (VHO) plnit protipovodňovou funkci, bude stanovena hodnota neškodného odtoku s ohledem na kapacitu koryta pod vodní nádrží a případné povodňové škody v povodí pod VHO. Vlivem komplexních pozemkových úprav by nemělo docházet ke snižování ekologické stability stávajících biotopů, zejména nedoporučujeme měnit charakter dobře vyvinuté údolní nivy s přírodními koryty vodních toků a mokřady.

Plán společných zařízení bude v souladu s již navrženými opatřeními v rámci komplexních pozemkových úprav v sousedních katastrech (příp. bude koordinováno jejich paralelní zpracování).

Upozorňujeme na skutečnost, že velká část obvodu KoPÚ se nachází ve stanoveném záplavovém území Ohře včetně vymezené aktivní zóny, kde platí omezení dle ustanovení § 67 vodního zákona. V případě, že by byla navrhována taková opatření, která by byla správním orgánem byla považována za stavby v souladu s uvedeným ustanovením, pak bude nutné navrhnout opatření v souladu s vyhláškou MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Žádáme Vás o spolupráci při právních úkonech (kontakt: Povodí Ohře, státní podnik, závod Terezín, Pražská 319, 411 55 Terezín, [REDACTED] tel: [REDACTED] a terénních zaměřeních (kontakt: Povodí Ohře, státní podnik, provoz Žatec, [REDACTED] tel: [REDACTED]).

Žádáme Vás o zaslání návrhu plánu společných zařízení (návrh), včetně všech zjištěných podkladů a jejich vyhodnocení, komplexních pozemkových úprav v k. ú. Volenice u Počedělic k vyjádření z hlediska správce povodí a vodních toků. S ohledem na ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, ve znění zákona č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, požadujeme zpracování návrhu v podrobnosti projektové dokumentace ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Toto stanovisko má platnost do 31.12.2027 a lze jej považovat za stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů dle ustanovení § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech.

**Předmětem vyjádření** je stanovení předběžných podmínek z hlediska vodohospodářských opatření před výběrovým řízením na zpracovatele komplexních pozemkových úprav v k. ú. Volenice u Počedělic.

ČHP: 1-13-04-0290-0-00, 1-13-04-0230-0-00 a 1-13-04-0300-0-00.

Vodní útvar povrchových vod: OHL\_0730 - Ohře od toku Chomutovka po ústí do Labe.

Vodní útvar podzemních vod: 45400 - Ohářecká křída.

Ing. Václav Svejkovský  
vedoucí odboru VR  
podepsáno elektronicky

**Rozdělovník**

POh, s. p., oddělení EP - [REDACTED]

POh, s. p., závod Terežín

234 7407 -772700,-1004713